



Drozdowo 25.02.2011r.

Wg rozdzielnika

Dotyczy: Postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na zadania:” Odnowienie elewacji .Etap II – remont elewacji Kościoła,Parafialnego p.w. Św. Jakuba Apostoła w Parafii Rzymskokatolickiej w Drozdowie

W związku z zapytaniem jednego z Wykonawców Parafia w Drozdowie udziela odpowiedzi j/n:

Pytanie nr 1:

Proszę o wyjaśnienie następującej kwestii:

W przedmiarach i projekcie ustalono odnawianie elewacji przez wykonanie prac: usunięcie starych powłok malarskich przez oczyszczenie mechaniczne lub chemiczne powierzchni ścian oraz malowanie, nie uwzględniono natomiast przecierania powierzchni tynków szpachlówką przed malowaniem. Z naszego doświadczenia wynika, że po usunięciu starych powłok malarskich niezbędne jest nałożenie cienkowarstwowej szpachli tynkarskiej (wapiennej lub wapienno-trasowej) w celu uzyskania jednolitej powierzchni. Zgodnie z programem prac konserwatorskich II etapu remontu elewacji należy zastosować tynki renowacyjne cienkowarstwowe na całej powierzchni ścian zewnętrznych ujednolicających fakturę ich powierzchni.

Proszę o podanie rozwiązania uzyskania jednorodnej powierzchni pod malowanie po wykonaniu oczyszczania ścian i wskazanie pozycji przedmiarowej prac.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że

Przedmiary robót niezbędne do obliczenia ceny ryczałtowej Wykonawca zobowiązany jest sporządzić samodzielnie w oparciu o przekazaną dokumentację przetargową. Wykonawca na własne ryzyko może wykorzystać przedmiary, które dostarczył Zamawiający do obliczenia ceny ryczałtowej. Przedmiary dostarczone przez Zamawiającego stanowią wyłącznie materiał poglądowy i pomocniczy.

W dokumentacji technicznej wskazano, że

Podczas wykonywania robót należy ściśle przestrzegać technologii wykonania zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków(zał nr 10 do SIWZ) oraz przepisami i zasadami sztuki budowlanej a w szczególności : aktualnymi polskimi normami, normami zharmonizowanymi, normami branżowymi dotyczącymi prowadzonych robót, wytycznymi producentów zawartymi w instrukcjach i kartach technicznych poszczególnych materiałów .

Przyjęte podstawy z KNR w poszczególnych pozycjach są w większości jako pozycje zastępcze m.in. przyjęto czyszczenie ścierne ścian, gruntowanie ścian, przygotowanie podłoża ścian, malowanie ścian .W przedmiarze pozycje 17,31,50,66 - wskazują na przygotowanie podłoża w szerokim rozumieniu. Zasady prowadzenia robót układania tynków renowacyjnych systemowych i robót malarskich określono również w STWiOR .Zatem Wykonawca winien w wycenie oferty skalkulować wszystkie niezbędne prace budowlane do prawidłowego zakończenia i odbioru robót na obiekcie zabytkowym.